



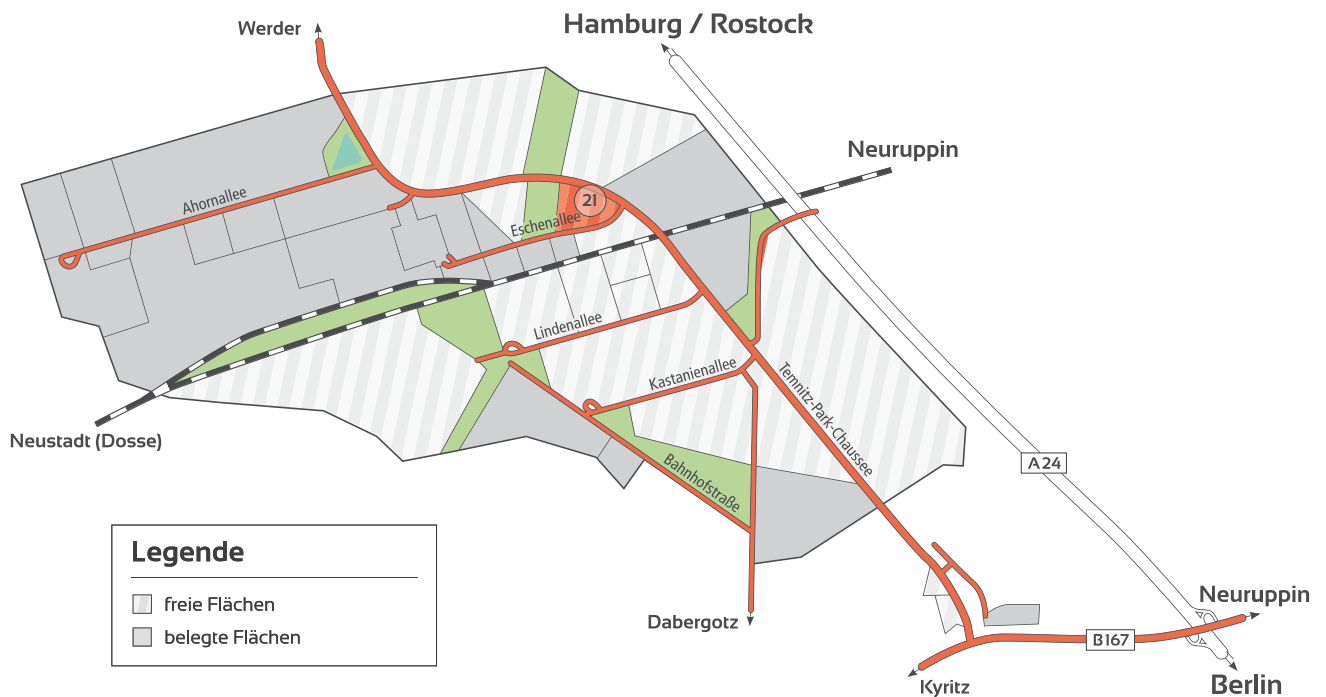
Baufeld | **21**

**Starker Standort für
starke Unternehmen.**

Datenblatt Baufeld 21

Kurze Wege für Ihren Erfolg. 1,0 ha – voll erschlossen und sofort bebaubar. Zentral im Temnitzpark gelegen ist die Fläche der perfekte Anlaufpunkt für Ihr Gewerbe.

BAUFELD 21 – ZENTRALE LAGE DIREKT AN DER TEMNITZ-PARK-CHAUSSEE, VOLL ERSCHLOSSEN UND SOFORT BEBAUBAR!



Das Baufeld liegt an der Temnitz-Park-Chaussee zentral im Temnitzpark. Die Fläche ist voll erschlossen und sofort bebaubar. Die BAB 24 und die B 167 sind ohne Ortsdurchfahrt in 1,5 km bzw. in 1,4 km rund um die Uhr erreichbar. Es kann auch eine Teilfläche erworben werden.

Für das Baufeld 21 liegt ein rechtskräftiger Bebauungsplan vor, der eine gewerbliche Nutzung vorsieht.

Art der baulichen Nutzung – Gewerbegebiet gem. § 8 BauNVO (GE)

Grundflächenzahl GRZ gem. § 19 BauNVO – 0,4

Geschoßflächenzahl GFZ gem. § 20 BauNVO – 0,8 bzw. 1,2

Das Grundstück wird provisionsfrei direkt vom Eigentümer verkauft.

BAUFELD 21 – BILDMATERIAL

Baufeld 21 - Luftbild

DAS SIND IHRE ANSPRECHPARTNER VOR ORT!

Die Entwicklungsgesellschaft Temnitz mbH ist der kommunale Dienstleister und zentraler Ansprechpartner für die Flächenvermarktung.



Entwicklungsgesellschaft Temnitz mbH

Geschäftsführerin: Susanne Dorn
Bergstraße 2
16818 Walsleben
Telefon: +49 (0) 33920 675-0
Telefax: +49 (0) 33920 675-16
info@temnitzpark.de
www.temnitzpark.de

Als starke Partner in den Bereichen Gründungs- und Förderberatung sowie Fachkräftesicherung und Standortmarketing sind uns verbunden:



Regionaleentwicklungsgesellschaft
Nordwestbrandenburg

REG Regionalentwicklungsgesellschaft Nordwestbrandenburg mbH

Geschäftsführer: Michael Müller
Trenckmannstraße 35
16816 Neuruppin
Telefon: +49 (0) 3391 82209-200
info@reg-nordwestbrandenburg.de
www.reg-nordwestbrandenburg.de



Gesellschaft für kommunale
Dienstleistungen mbH

Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing für die
Fontanestadt Neuruppin

INKOM Neuruppin – Gesellschaft für kommunale Dienstleistungen mbH

Geschäftsführer: Axel Leben
Trenckmannstr. 35
16816 Neuruppin
Telefon: +49 (0) 3391 82209-0
info@inkom-neuruppin.de
www.inkom-neuruppin.de

Wirtschaftsförderung Brandenburg | WFBB

Standort. Unternehmen. Menschen.

Wirtschaftsförderung

Land Brandenburg GmbH

Regionalleiter: Reinhard Göhler
Alt Ruppiner Allee 40
16816 Neuruppin
Telefon: +49 (0) 3391 775-211
reinhard.goehler@zwfbb.de
www.wfbb.de