



Baufeld | **47**

**Starker Standort für
starke Unternehmen.**

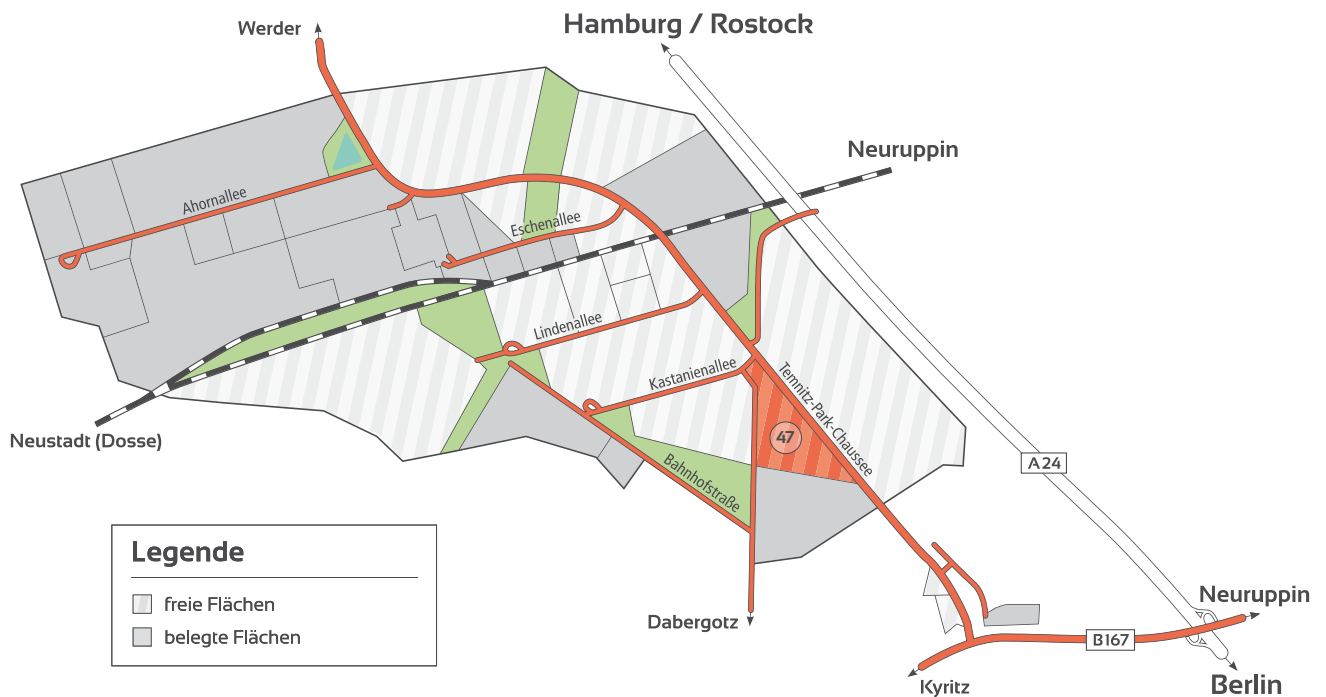
Datenblatt Baufeld 47

Kurze Wege für Ihren Erfolg. 2,4 ha Gewerbefläche,
voll erschlossen und sofort bebaubar.

www.temnitzpark.de

TEMNITZPARK
FLÄCHEN, DIE ERFOLG VERSPRECHEN.

BAUFELD 47 – UNMITTELBAR AM EINGANG ZUM TEMNITZPARK, VOLL ERSCHLOSSEN UND SOFORT BEBAUBAR!



Das Grundstück liegt am Eingang zum Temnitzpark direkt an der Temnitz-Park-Chaussee. Mit einer Gesamtgröße von rund 2,4 ha eignet es sich für größere Ansiedlungen jeder Art. Das Grundstück ist voll erschlossen und sofort bebaubar. Die BAB 24 und die B 167 sind ohne Ortsdurchfahrt in 700 m bzw. in 600 m rund um die Uhr erreichbar.

Für das Baufeld 47 liegt ein rechtskräftiger Bebauungsplan vor, der eine gewerbliche Nutzung vorsieht.

Art der baulichen Nutzung – Gewerbegebiet gem. § 8 BauNVO (GE)

Grundflächenzahl GRZ gem. § 19 BauNVO – 0,5

Geschoßflächenzahl GFZ gem. § 20 BauNVO – 1,0

Das Grundstück wird provisionsfrei direkt vom Eigentümer verkauft.

BAUFELD 47 – BILDMATERIAL

Baufeld 47 - Luftbild

DAS SIND IHRE ANSPRECHPARTNER VOR ORT!

Die Entwicklungsgesellschaft Temnitz mbH ist der kommunale Dienstleister und zentraler Ansprechpartner für die Flächenvermarktung.



Entwicklungsgesellschaft Temnitz mbH

Geschäftsführerin: Susanne Dorn
Bergstraße 2
16818 Walsleben
Telefon: +49 (0) 33920 675-0
Telefax: +49 (0) 33920 675-16
info@temnitzpark.de
www.temnitzpark.de

Als starke Partner in den Bereichen Gründungs- und Förderberatung sowie Fachkräftesicherung und Standortmarketing sind uns verbunden:



Regionalentwicklungsgesellschaft
Nordwestbrandenburg

REG Regionalentwicklungsgesellschaft Nordwestbrandenburg mbH

Geschäftsführer: Christian Fahner
Trenckmannstraße 35
16816 Neuruppin
Telefon: +49 (0) 3391 82209-200
info@reg-nordwestbrandenburg.de
www.reg-nordwestbrandenburg.de



Gesellschaft für kommunale
Dienstleistungen mbH

Wirtschaftsförderung und Stadtmarketing für die
Fontanestadt Neuruppin

INKOM Neuruppin – Gesellschaft für kommunale Dienstleistungen mbH

Geschäftsführer: Axel Leben
Trenckmannstr. 35
16816 Neuruppin
Telefon: +49 (0) 3391 82209-0
info@inkom-neuruppin.de
www.inkom-neuruppin.de

Wirtschaftsförderung Brandenburg | WFBB

Standort. Unternehmen. Menschen.

Wirtschaftsförderung

Land Brandenburg GmbH

Regionalleiter: Reinhard Göhler
Alt Ruppiner Allee 40
16816 Neuruppin
Telefon: +49 (0) 3391 775-211
reinhard.goehler@zwfbb.de
www.wfbb.de